

HOTĂRÂREA NR.28 . Din 29. martie 2016
privind însușirea planului de amplasament și delimitare a pentru drumuri , aparținând
domeniului public al comunei DEALU, jud.Harghita , în vederea intabulării,

Consiliul Local al Comunei Dealu, întrunit în ședință extraordinară la data de 29. martie 2016,

Având în vedere: Raportul de specialitate nr.560. din 05.02. 2016 privind Planul de amplasament și delimitare întocmit de către S.C. CONUS - INC SRL Odorheiu Secuiesc, evidențiate în **Anexele 1-4** pentru drumuri din COMUNA DEALU, jud.Harghita aparținând domeniului public al comunei Dealu, în vederea includerii în domeniul public și în vederea intabulării,

Prevederile legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității mobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare prin OUG nr. 121/2011, OUG. nr. 4/2013, Legea nr. 221/2013, și a regulamentelor de aplicare,

Hotărârea nr. 52/29.09.2005 privind însușirea inventarului bunurilor ce alcătuiesc proprietatea publică al Comunei Dealu, modificată și completată ulterior prin **HOTĂRÂREA NR.32. din 03.09. 2010, HOTĂRÂREA NR.2. Din 27.01. 2011 , HOTĂRÂREA NR. 38 . din 6. iulie 2011, HOTĂRÂREA NR. 30. din 25. aprilie 2013, Hotărârea nr. 25. Din 17.03. 2014, HOTĂRÂREA NR. 27. din 26 martie 2015, Hotărârea nr. 70/2015, Hotărârea nr. 97/2015, nr. 98/2015, nr. 100/2015, atestată prin Anexa 5. la H.G.nr. 262/2006,(MO. Nr. 273 bis) pentru modificarea și completarea Anexelor la HG.1351/2001, și modificată prin anexa nr. 4, la Hotărârea Guvernului nr. 939/2011, privind atestarea domeniului public al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Harghita ,**

Legea nr. 287/ 2009 -Codul civil, modificat și completat prin OUG NR. 4/2013,

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiei de specialitate din domeniul Economico-financiar și din domeniul Agricultură, protecția mediului și turism, amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Consiliului local,

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 548. din 1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor și municipiilor, precum și a județelor,

Prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională, republicată,

În temeiul prevederilor articolelor 19. și 21. din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, și a art. 36.(1), (2) lit.c, art. 115 (1) lit.c. art.119, 120. și 45. alin.(3) din Legea nr. 215/2001. privind administrația publică locală, cu modificările ulterioare, **modificat și completat cu Legea nr. 119/2015.**

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1.(1) Se însușesc Planurile de amplasament și delimitare întocmite de către S.C. CONUS-INC SRL Odorheiu Secuiesc , pentru:

- Un număr de 5 Drumuri din comuna Dealu, evidențiate în M.O. 273 bis cu precizarea suprafeței conform măsurători, pozițiile nr. 59, 60, 61, 11, 222 , atestată prin Anexa 5. la H.G.nr. 262/2006 care figurează în inventarul domeniului public al comunei Dealu din jud. Harghita, conform Anexei 1 ,

- **Drumul Forestier Szentcsed**, evidențiat în M.O. nr. 695 bis, poziția nr. 411 c. din Anexa nr. 4. la Hotărârea Guvernului nr. 939/2011, care figurează în inventarul domeniului public al comunei Dealu din jud. Harghita, conform **Anexei 2**,
- Un număr de 8 Drumuri din comuna Dealu, evidențiate în M.O. 273 bis pozițiile nr. 214, 233, 186, 49, 305, 238, 237, 55, atestată prin Anexa 5. la H.G.nr. 262/2006, care figurează în inventarul domeniului public al comunei Dealu din jud. Harghita, cu diferențe de suprafață din MO. și suprafața măsurată, pentru care se fac demersurile necesare în vederea includerii în domeniul public al Comunei Dealu, din Județul Harghita, prin modificarea pozițiilor, conform **Anexei 3**,
- Un număr de 2 Drumuri din comuna Dealu, (Drum de exploatare din Sîncrai – extravilan nr. parcelă 2966, cu S: 392 mp, l: 41 m, și Sectorul de drum DC. 59 Valea Rotundă – Intravilan, nr. parcela 5-664, S: 3742 mp, L.529 m) care **NU sunt evidențiate în M.O.** și pentru care se fac demersurile necesare în vederea intabulării și includerii în domeniul public al Comunei Dealu, din Județul Harghita, prin introducerea de noi poziții, conform **Anexei 4**,

(2) **Anexele 1-4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.**

Art.2. Se aprobă înscrierea în carte funciară a imobilelor ale căror documentații au fost însușite, descrise în articolul precedent, Anexa 1-4 la prezenta hotărâre.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se incuviințează primarul comunei Dl. Balint Elemer Imre, și Viceprimarul comunei Dl.Gergely Laszlo.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului comunei, către:

- Primarul comunei Dealu și Biroul financiar din cadrul primăriei,
- Instituția Prefectului jud.Harghita, în vederea exercitării controlului de legalitate,
- OCPI –Harghita,

Dealu, la data de 29. Martie 2016.

Președinte de ședință
Consilier: Ambrus Zoltan



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar: Pal Margit

Nr. 28. /2016

Aprobat în ședința din 29. martie 2016, cu un număr de 12. voturi din nr.de 12 prezenți din nr. total de 13 consilieri în funcție.

Drumuri din comuna Dealu evidentiata în M.O. 273bis
cu precizarea suprafeței conform măsurători

Nr.crt.	Codul de clasificare	Loc.	Denumirea drumului	I/E	Nr. parcela	Suprafața totală măsurată redusă la planul proiecției cartografice Stereo70 (Difereă de suprafața efectivă a drumului)	Lungimea drumului în planul de proiecție cartografică Stereo70
59	1.3.7.1	Dealu	Str. Szerű	Intravilan	845	S=2050mp	L=228m
			Str. Szoros	Intravilan	552	S=4070mp	L=500m
60	1.3.7.1	Fâncel	Drum sătesc	Intravilan	8	S=587mp	L=77m
61	1.3.7.1	Sâncrai	Str. Telekfalvi	Intravilan	894, 924/1	S=4638mp	L=478m
			Str. Balazsdomb	Intravilan	437	S=4554mp	L=495m
			Drum sătesc	Intravilan	360	S=1215mp	L=154m
62	1.3.7.1	Tămasu	Drum sătesc	Intravilan	27	S=2057mp	L=255m
11	1.3.7.	Sâncrai	Drum de exploatare	Extravilan	382	S=34562mp	L=4240m
222	1.3.7.	Valea Rotunda	DC 59	Extravilan	1140	S=300mp	L=40m

Observatii:

- din nr. crt. 59 cod clasificare 1.3.7.1 până în prezent din suprafața totală disponibilă de 65400mp sa întabulat dreptul de proprietate pentru suprafata de 59832mp.
- din nr. crt. 60 cod clasificare 1.3.7.1 până în prezent din suprafața totală disponibilă de 7600mp sa întabulat dreptul de proprietate pentru suprafata de 6219mp.



Drumuri din comuna Dealu evidentiata în M.O. 695bis
cu precizarea suprafeței conform măsurători

Nr.crt.	Codul de clasificare	Loc.	Denumirea drumului	I/E	Nr. parcela	Suprafața totală măsurată redusă la planul proiecției cartografice Stereo70 (Diferă de suprafața efectivă a drumului)	Lungimea drumului în planul de proiecție cartografică Stereo70
411.c	1.3.7.4	Dealu	Drum forestier Szencsed	Extravilan	143 142/1	S=2391mp	L=400m
					243	S=4649mp	L=775mp
					138	S=3671mp	L=612m
					135	S=15720mp	L=2621m
					160	S=4633mp	L=852m
					124/1	S=853mp	L=145m
						S total = 31917mp	L total = 5405m



Drumuri din comuna Dealu evidentiuate în M.O. 273bis cu diferență între suprafața din M.O. și suprafața măsurată pentru care se fac demersurile necesare în vederea includerii în domeniul public al comunei Dealu din județul Harghita

Nr.crt.	Codul de clasificare	Loc.	Denumirea drumului	I/E	Nr. parcela	Suprafața totală măsurată redusă la planul proiecției cartografice Stereo70 (Difereă de suprafața efectivă a drumului)	Lungimea drumului în planul de proiecție cartografică Stereo70
214	1.3.7.	Sâncrai	Drum de exploatare	Extravilan	1061	S=4138mp	L=574m
233	1.3.7.	Sâncrai	Drum de exploatare	Extravilan	2964	S=6283mp	L=891m
186	1.3.7.	Dealu	Str. Szerű	Intravilan	2963/1	S=1622mp	L=226m
			Drum de exploatare	Extravilan	2963/2	S=5490mp	L=779m
49, 305	1.3.7.	Fâncel Sâncrai	Drum de exploatare	Extravilan	3491, 3490	S=9440mp	L=1317m
238	1.3.7.	Sâncrai	Drum de exploatare	Extravilan	3026	S=6640mp	L=879m
237	1.3.7.	Sâncrai	Drum de exploatare	Extravilan	3021/2	S=2646mp	L=510m
55	1.3.7.	Ulcani Tămasu	Drum de exploatare	Extravilan	4329	S=15434mp	L=1487m



Drumuri din comuna Dealu care actualmente nu figurează în inventarul domeniului public al comunei Dealu din jud. Harghita și pentru care se fac demersurile necesare în vederea includerii în domeniul public al comunei Dealu din județul Harghita

Nr.crt.	Codul de clasificare	Loc.	Denumirea drumului	I/E	Nr. parcela	Suprafața totală măsurată	Lungime
-	1.3.7.	Sâncrai	Drum de exploatare	Extravilan	2966	S=392mp	L=41m
-	1.3.7.	Valea Rotunda	DC 59	Intravilan	5-664	S=3742mp	L=529m

